

**SUBDIRECCIÓN GESTIÓN REGULATIVA AGUAS**  
**TARIFAS PARA SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y AGUAS RESIDUALES**

Mes de facturación Septiembre 2012

**Municipio de Medellín**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<b>Estrato 1</b>	3,101.26	438.62	1,096.56	1,417.78	662.59	1,656.47
<b>Estrato 2</b>	4,651.90	657.94	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<b>Estrato 3</b>	<b>6,784.02</b>	<b>959.49</b>	<b>1,096.56</b>	<b>3,101.40</b>	<b>1,449.41</b>	<b>1,656.47</b>
<b>Estrato 4</b>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<b>Estrato 5</b>	11,629.74	1,644.84	1,644.84	5,316.69	2,484.71	2,484.71
<b>Estrato 6</b>	12,405.06	1,754.50	1,754.50	5,671.14	2,650.35	2,650.35
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,644.84		5,316.69	2,484.71	
<b>Industrial</b>	10,079.11	1,425.53		4,607.80	2,153.41	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Envigado**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<b>Estrato 1</b>	4,651.90	657.94	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<b>Estrato 2</b>	5,814.87	822.42	1,096.56	2,658.35	1,242.35	1,656.47
<b>Estrato 3</b>	7,365.50	1,041.73	1,096.56	3,367.24	1,573.65	1,656.47
<b>Estrato 4</b>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<b>Estrato 5</b>	12,560.12	1,776.43	1,776.43	5,671.14	2,650.35	2,650.35
<b>Estrato 6</b>	13,568.03	1,918.98	1,918.98	6,202.81	2,898.82	2,898.82
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,666.77		5,316.69	2,484.71	
<b>Industrial</b>	11,629.74	1,644.84		4,891.36	2,285.93	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Itagüí**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<b>Estrato 1</b>	4,264.24	603.11	1,096.56	1,949.45	911.06	1,656.47
<b>Estrato 2</b>	5,427.21	767.59	1,096.56	2,481.12	1,159.53	1,656.47
<b>Estrato 3</b>	7,520.57	1,063.66	1,096.56	3,438.13	1,606.78	1,656.47
<b>Estrato 4</b>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<b>Estrato 5</b>	11,629.74	1,644.84	1,644.84	5,316.69	2,484.71	2,484.71
<b>Estrato 6</b>	12,405.06	1,754.50	1,754.50	5,671.14	2,650.35	2,650.35
<b>Comercial</b>	12,405.06	1,754.50		5,316.69	2,484.71	
<b>Industrial</b>	10,854.43	1,535.19		4,607.80	2,153.41	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de La Estrella**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$/ m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$/ m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<i>Estrato 1</i>	4,651.90	548.28	1,096.56	1,772.23	828.24	1,656.47
<i>Estrato 2</i>	5,427.21	657.94	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<i>Estrato 3</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,190.02	1,490.82	1,656.47
<i>Estrato 4</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 5</i>	11,629.74	1,644.84	1,644.84	5,316.69	2,484.71	2,484.71
<i>Estrato 6</i>	12,405.06	1,754.50	1,754.50	5,671.14	2,650.35	2,650.35
<b>Comercial</b>	12,017.40	1,699.67		5,493.92	2,567.53	
<b>Industrial</b>	10,854.43	1,535.19		4,962.25	2,319.06	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Sabaneta**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$/ m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$/ m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<i>Estrato 1</i>	2,325.95	328.97	1,096.56	1,063.34	496.94	1,656.47
<i>Estrato 2</i>	4,651.90	657.94	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<i>Estrato 3</i>	7,365.50	1,041.73	1,096.56	3,119.13	1,457.69	1,656.47
<i>Estrato 4</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 5</i>	11,629.74	1,644.84	1,644.84	5,316.69	2,484.71	2,484.71
<i>Estrato 6</i>	12,405.06	1,754.50	1,754.50	5,671.14	2,650.35	2,650.35
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,644.84		5,316.69	2,484.71	
<b>Industrial</b>	11,141.29	1,575.76		5,153.65	2,408.51	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Copacabana**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$/ m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$/ m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<i>Estrato 1</i>	3,876.58	548.28	1,096.56	1,772.23	828.24	1,656.47
<i>Estrato 2</i>	4,806.96	679.87	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<i>Estrato 3</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 4</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 5</i>	12,637.65	1,787.39	1,787.39	5,316.69	2,484.71	2,484.71
<i>Estrato 6</i>	14,963.60	2,116.36	2,116.36	6,273.70	2,931.95	2,931.95
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,823.58		5,316.69	2,484.71	
<b>Industrial</b>	10,079.11	1,823.58		4,607.80	2,153.41	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Girardota**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<i>Estrato 1</i>	3,876.58	548.28	1,096.56	1,772.23	828.24	1,656.47
<i>Estrato 2</i>	5,039.55	712.76	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<i>Estrato 3</i>	6,590.19	932.08	1,096.56	3,190.02	1,490.82	1,656.47
<i>Estrato 4</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 5</i>	11,629.74	1,644.84	1,644.84	5,316.69	2,484.71	2,484.71
<i>Estrato 6</i>	12,405.06	1,754.50	1,754.50	5,671.14	2,650.35	2,650.35
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,644.84		5,316.69	2,484.71	
<b>Industrial</b>	10,079.11	1,644.84		4,607.80	2,153.41	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Bello**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<i>Estrato 1</i>	4,651.90	657.94	1,096.56	2,126.68	993.88	1,656.47
<i>Estrato 2</i>	5,814.87	822.42	1,096.56	2,658.35	1,242.35	1,656.47
<i>Estrato 3</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 4</i>	7,753.16	1,096.56	1,096.56	3,544.46	1,656.47	1,656.47
<i>Estrato 5</i>	13,955.69	1,973.81	1,973.81	6,380.03	2,981.65	2,981.65
<i>Estrato 6</i>	13,955.69	1,973.81	1,973.81	6,380.03	2,981.65	2,981.65
<b>Comercial</b>	14,731.01	2,083.47		6,734.48	3,147.30	
<b>Industrial</b>	11,629.74	1,644.84		5,316.69	2,484.71	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,096.56		3,544.46	1,656.47	

**Municipio de Caldas**

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo ( \$ / m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<i>Estrato 1</i>	4,186.71	628.10	1,163.15	2,906.46	372.91	454.76
<i>Estrato 2</i>	5,117.09	767.68	1,163.15	3,048.24	391.10	454.76
<i>Estrato 3</i>	7,443.03	1,116.62	1,163.15	3,402.68	436.57	454.76
<i>Estrato 4</i>	7,753.16	1,163.15	1,163.15	3,544.46	454.76	454.76
<i>Estrato 5</i>	11,629.74	1,744.72	1,744.72	5,316.69	682.14	682.14
<i>Estrato 6</i>	12,405.06	1,861.03	1,861.03	5,671.14	727.62	727.62
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,744.72		5,316.69	682.14	
<b>Industrial</b>	10,079.11	1,512.09		4,607.80	591.19	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	1,163.15		3,544.46	454.76	

Municipio de Barbosa

SECTOR	ACUEDUCTO			ALCANTARILLADO		
	Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo (\$/m <sup>3</sup> )		Cargo Fijo (\$/ Instalación)	Cargo por consumo (\$/m <sup>3</sup> )	
		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>		0 -20 m <sup>3</sup>	> 20 m <sup>3</sup>
<b>Sector Residencial</b>						
<b>Estrato 1</b>	5,039.55	629.54	968.53	2,481.12	490.18	700.26
<b>Estrato 2</b>	5,923.42	739.96	968.53	2,835.57	560.20	700.26
<b>Estrato 3</b>	7,753.16	968.53	968.53	3,544.46	700.26	700.26
<b>Estrato 4</b>	7,753.16	968.53	968.53	3,544.46	700.26	700.26
<b>Estrato 5</b>	11,629.74	1,452.79	1,452.79	5,316.69	1,050.38	1,050.38
<b>Estrato 6</b>	12,405.06	1,549.65	1,549.65	5,671.14	1,120.41	1,120.41
<b>Comercial</b>	11,629.74	1,452.79		5,316.69	1,050.38	
<b>Industrial</b>	11,629.74	1,452.79		5,316.69	1,050.38	
<b>Oficial y Exenta</b>	7,753.16	968.53		3,544.46	700.26	

Se anexa la explicación de la liquidación de los servicios de acueducto y alcantarillado para un usuario del estrato 3 del municipio de Medellín. Precisamos al respecto, que los subsidios y contribuciones varían por municipio, estrato, servicio y uso (residencial, comercial e industrial); lo que hace que la factura varíe según el municipio, el estrato y el uso al que pertenezca el usuario, ya que éstos determinan su condición de subsidiado ó contribuyente. Por tal motivo, al leer el siguiente ejemplo, sírvase de ubicar el valor de su tarifa según las especificaciones dadas; así:

EJEMPLO FACTURA ACUEDUCTO ESTRATO 3 (MEDELLÍN - ANTIOQUIA)

ACUEDUCTO - AGUA POTABLE		SERVICIO SUSCRITO		COMPONENTES DEL COSTO	
<b>INFORMACIÓN BÁSICA</b> CATEGORÍA: RESIDENCIAL *CR 86 INSTALACIÓN: SUBCATEGORÍA: ESTRATO 3 PLAN: RESIDENCIAL CONSUMO DIAS DE CONSUMO: 30 N. APTOS. QUE SURTE: 1 PROMEDIO CONSUMO ÚLTIMOS 6 MESES AGUA : 4 M3 % INTERÉS MORA: 0.4856 EMV		<b>CÁLCULO CONSUMO</b> MEDIDOR 92_1_1699129-7 LECTURA ACT 1,474 M3 LECTURA ANT 1,468 M3 DIFERENCIA 6 M3 CONSUMO 6 M3		CMT UNITARIO 1.65 CMT Total 9.90	
<b>LIQUIDACIÓN CONSUMO</b> M3 COSTO VALOR CONSUMO SIN IVA 6X 1,096.560+ 6,579.36 CARGO FIJO SIN \$ 7,753.16		<b>PAGO PERÍODO ANTERIOR</b> VALORES FACTURADOS \$ 20,675.00 COSTO DEL SERVICIO \$ 14,332.52 -SUBSIDIO \$ -1,791.57 VALOR NETO \$ 12,540.95 +INTERÉS MORA \$ 30.49 AJUSTE EPM \$ -.44		Valor a cobrar por el concepto de tasa de uso por usuario, ya que éste depende de el consumo de cada cliente: Ej. 6m3 * \$1.65 = 9.90 \$/m3  Cargo fijo más cargo por consumo: \$7,753,16 + \$6,579,36 = \$14,332,52 Valor a subsidiar (12.5%); otorgado por el Municipio de Medellín, según Acuerdo Municipal 043 de noviembre de 2011. \$14,332,52 * 12.5% = \$1,791,57 Valor a cobrar por la prestación del servicio de acueducto antes del cobro de los intereses por mora y los respectivos ajustes: \$14,332,52 - \$1,791,57 = \$12,540,95	
<b>TOTAL ACUEDUCTO - AGUA POTABLE</b> \$ 12,571.00					

Cargo variable o cargo por consumo (\$/m<sup>3</sup>): el valor que registra en esta parte de la factura, se conoce como costo de referencia, es decir; no contempla el porcentaje de subsidio y contribuciones, según corresponda. Es el valor que se cobra a los usuarios del estrato 4.  
Ej. 6 m3 \* \$1.096,56 = 6.579,36 \$/m3

Cargo fijo (\$/suscriptor): valor que según la normatividad del sector, debe cubrir los costos administrativos relacionados con la prestación del servicio. Este es el valor del costo de referencia, es decir; no contempla el porcentaje de subsidios y/o contribuciones, según corresponda. Es el valor que se cobra a los usuarios del estrato 4.

Los estratos subsidiables son el 1, 2 y 3 de cada Municipio. Los estratos que contribuyen son el 5, 6, comercio e Industria. Cada Municipio expide los porcentajes a subsidiar ó contribuir, según sea el caso, a través de un Acuerdo Municipal y ceñido a las normas que para ello hay establecidas. Para este ejemplo, el Municipio de Medellín otorga un 12.5% de subsidio para el estrato 3.

Para un usuario del estrato 3 del municipio de Medellín la tarifa del **cargo por consumo** y **cargo fijo** para el servicio de acueducto, incluido el subsidio que otorga este municipio para este servicio, es de : **\$959.49** y **\$6.784,02** respectivamente. La liquidación con éstos valores es igual a: \$6.784.02 +( 959.49 \* 6m3)= \$12.540,95. Éstos son los valores que aparecen publicados en la tabla. Para analizar su factura tenga en cuenta que debe ubicarse según los datos allí publicados.



EJEMPLO FACTURA ALCANTARILLADO ESTRATO 3 (MEDELLÍN - ANTIOQUIA)

Identificación que se le da al servicio que el cliente suscribe con la empresa, ya sea de acueducto ó alcantarillado

SANEAMIENTO - ALCANTARILLADO		SERVICIO SUSCRITO	
<b>INFORMACIÓN BÁSICA</b> CATEGORÍA: RESIDENCIAL *CR 53 C CL 11 FF SUR -39 INSTALACIÓN: SUBCATEGORÍA: ESTRATO 3 PLAN: RESIDENCIAL CONSUMO DIAS DE CONSUMO: 30 PROMEDIO CONSUMO ÚLTIMOS 6 MESES ALCANTARILLADO: 13 M3		<b>CÁLCULO CONSUMO</b> DERRAME 14 M3	<b>COMPONENTES DEL COSTO</b> CNT UNITARIO 25.47 CNT Total 356.58
<b>LIQUIDACIÓN CONSUMO</b> M3 14X 1,656.470= 23,190.58 CONSUMO SIN IVA \$ 23,190.58 CARGO FIJO SIN \$ 3,544.46		<b>PAGO PERÍODO ANTERIOR</b> 123,386.00 <b>VALORES FACTURADOS</b> COSTO DEL SERVICIO \$ 26,735.04 -SUBSIDIO \$ -3,341.88 VALOR NETO \$ 23,393.16 AJUSTE EPM \$ -.16	Valor a pagar por concepto de tasa retributiva. Ej. 14m3 * 25.47 = 356.58 \$/m3  Cargo fijo más cargo por vertimiento= Ej. 3.544,46 + 23.190,58 = 26.735,04  Valor a subsidiar (12.5%); otorgado por el Municipio de Medellín, según Acuerdo Municipal 043 de noviembre de 2011. Ej. 26.735,04 * 12.5% = 3.341,88  Valor a cobrar por la prestación del servicio de alcantarillado antes del cobro de los intereses por mora: Ej. 26.735,04 - 3.341,88 = 23.393,16
<b>TOTAL SANEAMIENTO - ALCANTARILLADO</b> \$ 23,393.00		<b>TOTAL AGUAS</b> \$ 23,393.00	

Tasa retributiva, la cual según la normatividad, las empresas de servicios públicos domiciliarios, debemos pagar a la respectiva autoridad ambiental por las aguas vertidas en el río Medellín. El cobro de este dinero debe trasladarse a los usuarios vía tarifa.

Cargo variable o cargo por consumo (\$/m3): el valor que registra en esta parte de la factura, se conoce como costo de referencia, es decir, no contempla el porcentaje de subsidio y contribuciones, según corresponda. Es el valor que se cobra a los usuarios del estrato 4.  
Ej. 14m3 \* 1.656,47 = 23.190,58

Cargo fijo (\$/suscriptor): valor que según la normatividad del sector, debe cubrir los costos administrativos relacionados con la prestación del servicio. Este es el valor del costo de referencia, es decir, no contempla el porcentaje de subsidios y/o contribuciones, según corresponda. Es el valor que se cobra a los usuarios del estrato 4.

Los estratos subsidiables son el 1, 2 y 3 de cada Municipio. Los estratos que contribuyen son el 5, 6, comercio e Industria. Cada Municipio expide los porcentajes a subsidiar ó contribuir, según sea el caso, a través de un Acuerdo Municipal y ceñido a las normas que para ello hay establecidas. Para este ejemplo, el Municipio de Medellín otorga un 12.5% de subsidio para el estrato 3.

Para un usuario del estrato 3 del municipio de Medellín, la tarifa del **cargo por vertimiento para consumos hasta los 20m3 es de \$1.449.41**; el cobro por **cargo fijo** para el servicio de alcantarillado es de \$3.101.40, incluido el subsidio que otorga este municipio para este servicio. La liquidación con éstos valores es igual a: \$3.101.40 + (1.449.51 \* 14 m3) = \$23.393,16. Éstos son los valores que aparecen publicados en la tabla. Para analizar su factura tenga en cuenta que debe ubicarse según los datos allí publicados.